

**Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области**

191124, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.6
<http://www.spb.arbitr.ru>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Санкт-Петербург

29 мая 2026 года.

Дело № А56-33873/2021

Резолютивная часть определения объявлена 21 мая 2026 года.

Судья Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области Е.А. Нетрусова

при ведении протокола судебного заседания секретарем Максимовой В.А., рассмотрев в судебном заседании заявление конкурсного управляющего Цыплакова Олега Анатольевича о завершении конкурсного производства в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) ООО «Континенталь-Дом» (место нахождения (адрес): 192007, Санкт-Петербург, ул. Боровая, д. 100, лит. А, пом.17-Н, ОГРН: 1157847179600, ИНН: 7816267682), при участии: согласно протоколу,

у с т а н о в и л :

19.04.2021 Попов Сергей Анатольевич обратился в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области с заявлением от 02.04.2021 №б/н о признании общества с ограниченной ответственностью «Континенталь-Дом» (далее – должник, ООО «Континенталь-Дом») несостоятельным (банкротом).

Определением арбитражного суда от 26.04.2021 указанное заявление принято к производству, возбуждено дело о банкротстве должника.

Определением арбитражного суда от 27.07.2021 (резолютивная часть объявлена 23.07.2021) в отношении должника введена процедура наблюдения, временным управляющим утвержден Елгин Александр Владимирович. Указанные сведения опубликованы в газете «Коммерсантъ» № 144 (7106) от 14.08.2021.

Решением арбитражного суда от 21.01.2022 (резолютивная часть объявлена 21.01.2022) должник признан несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден Елгин Александр Владимирович.

Указанные сведения опубликованы в газете «Коммерсантъ» № 21 (7222) от 05.02.2022.

Определением от 16.05.2025 Елгин Александр Владимирович освобожден от исполнения обязанностей конкурсного управляющего ООО «Континенталь-Дом», новым конкурсным управляющим в деле о банкротстве должника утвержден Цыплаков Олег Анатольевич.

21.04.2026 в адрес суда посредством электронной системы подачи документов «Мой арбитр» поступило заявление конкурсного управляющего о завершении конкурсного производства по данному делу о банкротстве должника.

Определением от 30.04.2026 судебное заседание по рассмотрению заявления назначено на 21.05.2026.

К судебному заседанию от конкурсного управляющего 20.05.2026 поступило ходатайство об объявлении перерыва в целях представления дополнительных доказательств завершения всех мероприятий в процедуре банкротства должника. Впоследствии 21.05.2026, то есть непосредственно в день судебного заседания от конкурсного управляющего должника поступило ходатайство о приобщении выписки по

основному расчетному счету должника и доказательств закрытия указанного счета. В этом же ходатайстве к/у просил не рассматривать ранее поданное им ходатайство об объявлении перерыва в судебном заседании по данному делу.

Лица, участвующие в деле, явку своих представителей для участия в настоящем судебном заседании не обеспечили, что по смыслу частей 3 и 5 статьи 156 АПК РФ не является препятствием для рассмотрения дела в их отсутствие.

В ходе судебного разбирательства поступившие от к/у дополнительные документы приобщены к материалам дела.

Исследовав материалы дела, суд установил следующее. Из представленных конкурсным управляющим суду документов следует, что в ходе процедуры конкурсного производства конкурсным управляющим установлено, что должник не имеет имущества, достаточного для удовлетворения требований кредиторов.

В ходе производства по настоящему делу в реестр требований кредиторов были включены требования одного единственного кредитора-заявителя, учтенные в третьей очереди, в общей сумме 400 000 руб.

Ввиду того, что какого-либо имущества должника в ходе инвентаризации не выявлено, в процедуре конкурсного производства арбитражным управляющим приняты меры по формированию конкурсной массы должника, в частности приняты меры по оспариванию сделок должника, в т.ч. сделки, совершенной в пользу бывшего руководителя общества, при этом взысканные с него денежные средства выставлены на продажу в качестве актива должника, проведены торги, указанное имущественное право требования к Громову А.Н. на сумму 790 000 руб. реализовано по цене 25 777 руб. Таким образом, конкурсная масса сформирована на сумму 25 777 руб. за счет взыскания и реализации указанной дебиторской задолженности в виде прав требования к бывшему руководителю должника. В удовлетворении прочих заявлений об оспаривании сделок должника преимущественно отказано.

Денежные средства от реализации дебиторской задолженности направлены на погашение текущих расходов конкурсного управляющего в порядке ст. 134 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В свою очередь, конкурсным управляющим также было подано заявление о привлечении Громова А.Н. к субсидиарной ответственности по обязательствам должника, которое было первоначально удовлетворено судом, однако при рассмотрении вопроса об определении ее размера судом было отказано в удовлетворении требований конкурсного управляющего по причине превышения суммы денежных средств, взысканных с Громова А.Н. в конкурсную массу в порядке применения последствий недействительности сделки, над совокупным размером реестра требований кредиторов.

С учетом изложенного в настоящий момент конкурсным управляющим исчерпаны меры по пополнению конкурсной массы, выполнены все ликвидационные мероприятия: подготовлен и направлен в налоговый орган ликвидационный баланс, что имело место еще в ноябре 2025 года, приняты меры по закрытию имеющихся в кредитных организациях счетов, в подтверждение чего к настоящему с/з представлено заявление о закрытии основного счета должника, датированное 18.05.2026.

Принятых судом к производству и не рассмотренных на дату судебного заседания требований кредиторов, а равно иных заявлений также не имеется. Возражений от кредиторов и иных лиц, участвующих в деле относительно поступившего ходатайства о завершении процедуры к настоящему заседанию не поступило.

В силу пункта 1 статьи 147 Федерального закона Российской Федерации от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» после завершения расчетов с кредиторами, а также при прекращении производства по делу о банкротстве в случаях, предусмотренных статьей 57 настоящего Федерального закона, конкурсный управляющий обязан представить в арбитражный суд отчет о результатах проведения конкурсного производства.

Все сведения о результатах проведения процедуры конкурсного производства в отношении должника отражены в отчете конкурсного управляющего, который соответствует статье 147 Закона о банкротстве.

Поскольку конкурсным управляющим предприняты меры по установлению имущества должника, формированию конкурсной массы, срок конкурсного производства окончен, фактически конкурсное производство завершено; должник не имеет достаточного имущества для погашения требований кредиторов, арбитражный суд приходит к выводу о том, что мероприятия конкурсного производства выполнены, возможностей для дальнейших расчетов с кредиторами не имеется.

В соответствии с пунктом 1 статьи 149 Закона о банкротстве после рассмотрения арбитражным судом отчета конкурсного управляющего о результатах проведения конкурсного производства арбитражный суд выносит определение о завершении конкурсного производства.

Пункт 4 статьи 149 Закона о банкротстве предусматривает, что с даты внесения записи о ликвидации должника в единый государственный реестр юридических лиц конкурсное производство считается завершенным.

Исходя из вышеизложенного, арбитражный суд полагает, что ходатайство конкурсного управляющего о завершении конкурсного производства в отношении должника подлежит удовлетворению, поскольку продление срока конкурсного производства нецелесообразно из-за исчерпания возможностей для формирования конкурсной массы должника и, соответственно, для осуществления расчетов с кредиторами этого должника.

Руководствуясь статьями 149 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального Кодекса Российской Федерации, арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области

определил:

Завершить конкурсное производство в отношении общества с ограниченной ответственностью «Континенталь-Дом».

Полномочия конкурсного управляющего Цыплакова Олега Анатольевича прекращаются с даты внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о ликвидации общества с ограниченной ответственностью «Континенталь-Дом».

Определение арбитражного суда о завершении конкурсного производства является основанием для внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о ликвидации должника.

Определение арбитражного суда о завершении конкурсного производства может быть обжаловано до даты внесения записи о ликвидации должника в единый государственный реестр юридических лиц.

Судья

Е.А. Нетрусова

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России
Дата 30.05.2025 9:41:19
Кому выдана Нетрусова Екатерина Андреевна